

三峡留城·忠州巷子

拟再投资规模：约 1 亿元

项目所在地：忠县忠州街道滨江路

项目类型：文旅休闲街区

投资方向：引进企业运营、招入驻企业

合作方式：独资、合资

联系人：张旭东

联系电话：13594711766

项目概况：

“三峡留城·忠州巷子”地处忠县老城区中心，三峡工程蓄水后库区唯一半淹县城，留下丰厚历史记忆，故称“三峡留城”。项目将按照中国人居环境奖（范例）获奖标准，打造成中国历史文化名城、国家级旅游休闲街区。

三峡留城·忠州巷子传承至今一纵八横，东西长约 1750

米，南北宽约 450 米，占地约 0.5 平方公里，有 3.5 万余名居民，文物古建保存较好，文化遗存较多且弥足珍贵，是三峡库区规模最大、体系最完整的巴渝特色山地民居街巷。

项目计划投资 6 亿余元，2021 年启动以来，坚持“微改造、大提升”的理念，聚焦城市更新、文物保护、文旅融合、业态提升等方面，已完成投资 5 亿元，建成集美食、购物、娱乐、休闲、文化交流为一体的综合性旅游休闲街区。先后获评全国最美公共文化空间优秀案例、重庆市“非遗和旅游融合发展”优秀案例、重庆市级旅游休闲街区。

项目现有近 20000 平方米可运营物业，现诚邀央企、市属国企、有文旅运营经验的知名文旅企业，参与国家级旅游休闲街区品牌创建和打造。合作方式，既可整体承租，也可部分运营，还可按运营需求合理微改造。



