

家泽田缘温泉康养度假区

拟再投资规模：约 15 亿元

项目所在地：铜梁区土桥镇河水村

项目类型：乡村文旅

招商方向：投资新建、现有项目提档升级、引进运营企业

合作方式：独资、合资

联系人：谭小敏

联系电话：13658337409

项目概况：

家泽田缘温泉康养度假区项目位于铜梁区土桥镇河水村，地处重庆都市核三环，拥有半小时主城、1小时成都的便捷交通。项目建成后以一二三产业有效融合发展，将龙文化、农耕文化和田园文化深度融合，将温泉康养度假项目巧妙嵌入铜梁城区，犹如重庆“都市田园”产业带上的一颗璀

璨明珠。

项目占地面积达一万亩，历经 12 载精心雕琢，已投资超过 4 亿元。已建成的板块有观光采摘、龙乡美食、开心农场、龙乡舞台、水上乐园、生态垂钓、露营烧烤、草坪婚礼、亲水民宿、温泉度假、休闲康养、研学团建等融为一体的乡村旅游业态。下一步计划再投资 15 亿元，分三期投入，主打市场稀缺的高品质庭院聚落、庭院美学产品。其中温泉民宿、温泉酒店和温泉游乐园拟投资 10 亿，温泉小院地产项目拟投资 5 亿元。

展望未来，家泽田缘将凭借得天独厚的温泉资源及巴岳山的自然生态优势，精心构建集养生度假、生态农业、文化创意于一体的多元化产业体系，打造“年轻态”、“绿色派”的产业格局，绘制一幅龙泉水乡温泉度假庄园的宏伟蓝图。在产业布局上，家泽田缘将重点打造“农业+”、“温泉+”、“文创+”三条核心产业链，促进各产业间相互赋能、协同发展。在规划布局上，着重构建情境温泉公园、私享温泉花园、创意休闲农园、乡村企业公园四大核心功能区，并精心策划了超过 30 个精彩纷呈的体验项目，旨在打造一个集创新项目群与独特场景于一体的温泉产业生态圈。

项目合作模式方面，诚挚邀请国内外知名的温泉企业、

优质的民宿品牌以及新锐的数字文旅企业加入。我们期待与您携手，分区域、分项目共同打造独具魅力的温泉康养度假区，共创辉煌未来。

家泽田缘规划图片展示：

