

重庆天府影视基地

拟新增投资规模：约 18 亿元
(可分批投入)

项目所在地：重庆市北碚区天府镇

项目类型：文化产业园区

招商方向：引进投资企业新建

合作方式：合资

联系人：陈翔

联系电话：13452919062

项目概况：

该项目位于北碚区天府镇，占地面积预计约 605 公顷，项目主要通过利用片区范围内棚改置换旧房及闲置资产，将天府镇域片区打造为影视基地。

目前，北碚区碚城公司已委托市规划设计院编制城市更新实施方案，项目范围内约有 25 万平方米棚改置换旧房，规划拆除 5 万平方米，新建 10 万平方米建筑。土地计划调整酒店、公寓、商业的用地属性，同时增加绿地面积。将整个片区更新为军事、影视、矿山、研学四个功能板块覆盖全年龄段不同兴趣爱好体验人群。

项目分为影视主题公园、军事文化公园、矿山主题公园、研学主题公园四个主题公园功能板块。其中，影视主题公园计划投资 4.32 亿元，占地面积 178.5 亩，建设内容包括：80—90 年代场景街、影视拍摄基地、露天放映场、影视商业民宿区、VR 探索体验区。军事文化公园计划投资 4.9 亿元，占地面积 202.5 亩，建设内容包括：军事文化广场、军事教育基地、军事训练基地、探险对战基地、军事沉浸体验区、商业住宿区。矿山主题公园计划投资 5.42 亿元，占地面积 223.8 亩，建设内容包括：矿山公园广场、科普展示区、矿山体验区、汽车露营区、商业住宿区。研学主题公园计划投资 3.74 亿元，占地面积 154.5 亩，建设内容包括：研学培训基地、研学生活住宿区、研学主题展区。

项目合作模式方面，计划由北碚区国有平台公司缙云公司与社会方合作，根据区域发展规划，进行产业更新换代，对建筑进行微改造，打造影视、军事、度假、民宿集群。

重庆天府影视基地项目图片：

