

两江国际旅游度假区

拟再投资规模：约 325 亿元

项目所在地：重庆两江新区龙盛新城

项目类型：景区度假区

招商方向：投资新建、提档升级、合作运营

合作方式：合资

联系人：何松、王静、杨凌霄

联系电话：15310559185、15223307087、18996308696

项目概况：

重庆两江国际旅游度假区项目位于两江新区龙盛新城核心区域，定位为重庆建设世界知名旅游目的地、国际消费中心城市重要功能区，拟依托两江协同创新区、两江国际影视城、际华园极限运动、龙兴古镇等现有旅游资源，通过引进国际知名文旅 IP，打造“产城景”融合发展、“科创+文旅”双轮驱动的世界一流国际旅游度假区。项目范围北至龙驿大道、东至渝万高铁、西侧和南侧紧邻御临河，总体规划范围约 6000 亩。项目距江北机场、重庆北站等交通枢纽和中心城区车程均在 40 分钟内；南侧 3 公里为已建成复盛高铁站，可联通渝东北；区域内及周边有已建 4 号线、在建 15 号线、规划 8 号线等多个轨道交通站点；三环高速等 3 条高速公路及科创大道等多条城市干道与周边区域快速

联通。

在业态发展方面,通过游乐与科技、线上与线下的融合创新,不断培育新型消费业态。拟对已建成景区进行提档扩建,运用声光电、AR、VR 等技术,强化区域人文历史、影视拍摄、演艺参观、运动休闲等场景的新体验;利用预留土地新增一批科技创新能力强、IP 驱动能力强和新业态特征明显的特色文旅项目,满足不同年龄消费群体的需求。此外,将立足区域各景区特色,引进美食、酒店、民宿、文创等有主题、有影响力的吃、住、游、乐、购一系列品牌项目,提升区域消费活力。

同时,为进一步推动区域旅游发展,拟布局主题旅游巴士,“串景成线”,联动古镇、足球场、温泉等景区景点及各交通站点,提升参观游览体验。欢迎文旅元宇宙、影视动漫、文化创意、主题酒店等龙头企业、高成长企业,共同参与投资建设及运营。

